

RIO

COMPARTILHAR

BUSCAR

# Minha Casa, Minha Vida já está sob o domínio de milícia na Zona Oeste



Condomínio do programa Minha Casa, Minha Vida, em Cosmos, na Zona Oeste do Rio (maio/2011) - **Sergio Ramalho**

POR **SERGIO RAMALHO** ///

06/05/2011 0:00 / atualizado 03/11/2011 22:28



RIO - A milícia chefiada pelo ex-PM Ricardo Teixeira da Cruz, o Batman, vem impondo a cobrança de "taxas de segurança" a cerca de dez mil moradores de 2.709 imóveis em 11 conjuntos habitacionais do Programa Minha Casa. Minha Vida em Campo Grande, Cosmos e Realengo, na Zona Oeste do Rio. Preocupado com a situação, o secretário municipal de Habitação, Jorge Bittar, disse que a atuação dos grupos paramilitares pode pôr em risco a continuidade do programa federal, que prevê a entrega este ano de 12 mil unidades, 80% delas na região.

**LEIA MAIS:** [Justiça condena milicianos ligados ao ex-PM Batman](#)

Para impor o medo aos moradores, o grupo chefiado por Batman - [hoje preso](#) em unidade de segurança máxima em Mato Grosso do Sul - costuma invadir as áreas internas dos condomínios, exibindo armas e até disparando tiros para o alto. Episódios denunciados por moradores dos condomínios Livorno, Trento e Treviso, em Cosmos. No condomínio Ferrara, em Campo Grande, os milicianos chegaram a ocupar e vender 143 dos 262 apartamentos:

- A situação no condomínio Ferrara é a mais grave. Lá, os milicianos aproveitaram que o conjunto ainda não havia recebido todos os moradores cadastrados pela secretaria e invadiram 143 unidades. Temos informações de que os imóveis estavam sendo vendidos - disse Bittar. **Quadrilha cortou o fornecimento de água**

Em Realengo, moradores dos condomínios Vivendas do Ipê Branco e Vivendas do Ipê Amarelo, cada um com 299 unidades, tiveram as ligações de água da Cedae cortadas por um grupo paramilitar, também ligado ao grupo de Batman. O problema foi denunciado em fevereiro. Em troca do restabelecimento do serviço, os milicianos exigiram taxas de R\$ 100, mais um percentual referente ao valor das contas.

De acordo com Bittar, após os moradores terem denunciado o problema, a Cedae restabeleceu o fornecimento de água nos 598 imóveis. Apesar disso, os milicianos continuam agindo na região, cobrando "taxas de segurança" e oferecendo serviços clandestinos de internet e TV a cabo aos moradores.

Os métodos empregados pelos milicianos para conseguir cobrar taxas dos moradores nem sempre são violentos. O corte de água e as ameaças feitas por integrantes dos grupos armados são colocadas em prática em último caso.

- Primeiro eles oferecem TV a cabo e internet banda larga para ganhar a simpatia de parte dos moradores. Foi assim que fizeram no condomínio Trento. Depois começaram a exigir cotas de segurança de R\$ 20. Nesse período começaram a acontecer pequenos roubos. Alguns moradores que se recusaram a pagar perderam bicicletas e até botijões de gás - conta um morador.

Assustado com a ação dos milicianos, o morador, que recebeu o apartamento do programa após ter perdido a casa nas chuvas do

ano passado, pensou em abandonar o imóvel e voltar para favela onde vivia:

- Lá a gente convivia com o tráfico de drogas, garotos armados com fuzis e viciados, mas ninguém cobrava taxa da gente. Aqui só tem trabalhador pobre, que passa o dia batalhando algum dinheiro. Eu não tenho como pagar. Os milicianos cobram por tudo. Um botijão de gás custa até R\$ 5 mais caro por causa do ágio. E quem não paga é proibido de comprar em outro lugar. Outro dia, um morador levou uma tapa na cara por ter comprado o botijão fora do esquema. Apanhou calado e ainda teve o botijão roubado - desabafou.

A violência dos integrantes da milícia de Batman leva os moradores a adotarem a "lei do silêncio". A equipe do GLOBO percorreu seis dos 11 condomínios aterrorizados pelos paramilitares. À frente dos portões, moradores evitavam falar ou mesmo chegar perto. Na Avenida Cesário de Melo, em Cosmos, onde foram construídos os condomínios Livorno, Trento e Varese, alguns moradores aceitaram falar num ponto de ônibus, a 200 metros da entrada dos empreendimentos.

Um dos moradores afirmou que pretende devolver o imóvel à Secretaria de Habitação:

- Os milicianos são tão violentos quanto os traficantes e ainda contam com proteção de policiais. É comum ver patrulhas da PM circulando pelas ruas dos condomínios, levando milicianos do bando de Batman. Por isso ninguém procura a polícia para denunciar. Vai confiar em quem?

Bittar admite que muitos moradores de áreas de risco e mesmo desabrigados têm se recusado a receber imóveis do programa Minha Casa, Minha Vida na Zona Oeste. Há casos também de beneficiados que pediram para devolver apartamentos na região e receber em outras localidades:

- Este é um problema muito grave, que precisa ser enfrentado para não colocar em risco a continuidade do programa. Este ano temos previsão de entregar 12 mil unidades habitacionais, mas 80% delas ficam em bairros da Zona Oeste, onde é grande a atividade das milícias. O tráfico é um problema sério, sem dúvida, mas os milicianos contam diretamente com a participação de policiais,

## tornando muito difícil o combate. **PF vai ajudar na retomada de imóveis invadidos**

Segundo Bittar, as denúncias de ameaças e domínio territorial por parte de grupos paramilitares nos 11 condomínios foram repassadas à Secretaria estadual de Segurança Pública.

- Realizamos algumas reuniões com representantes da Caixa, que financia a construção dos imóveis, e da PM para tentar reverter o problema. Em fevereiro, cheguei a participar de uma ação no condomínio Ferrara, em Campo Grande, com objetivo de retomar os 143 apartamentos invadidos e vendidos pelos milicianos, mas, lamentavelmente, não conseguimos retomar os imóveis - disse Bittar.

Na última semana, Bittar esteve reunido com a ministra do Planejamento, Miriam Belchior, e com a secretária Nacional de Habitação, Inês Magalhães, para tratar do assunto. Desta vez, o grupo recorreu à Polícia Federal para realizar uma nova ação, ainda sem data definida, para retomar os apartamentos invadidos no condomínio Ferrara.

ANTERIOR

**Minha Casa, Minha Vida já está sob o domínio de milícia na Zona Oeste**

PRÓXIMA

**Liminar do TJ impede demolições na Favela da Muzema, no Itanhangá**

### Newsletter

As principais notícias do dia no seu e-mail.



Já recebe a newsletter diária? [Veja mais opções.](#)

## RECOMENDADAS PARA VOCÊ

Recomendado por



Passado sempre em alta



Acusado de jogar ex de terraço é condenado a 22 anos de prisão



Detran suspende cobrança de taxa por venda de veículos



Sujeira em volta da subprefeitura da Barra causa revolta



Lochte deverá ser intimado a prestar novo depoimento no Brasil

## ÚLTIMAS DA EDITORIA

ESPECIAL PUBLICITÁRIO



RIO

Intenso tiroteio





**RIO**

Procuradoria Regional Eleitoral pede apuração sobre legalidade do reajuste salarial no município



**BAIRROS**

Artistas transformam casa em Niterói em polo cultural

# Mangueira fecl Visconde de N

Via já foi liberada. Segunc PMs trocaram tiros com b comunidade



## EM DESTAQUE AGORA NO GLOBO



**BRASIL**

### Todas as etapas do julgamento

**BRASIL**

Lewandowski vai decidir se mantém testemunha nomeada por Gleisi



**CONTENT.INCLUDE.ACERVO**

25 de agosto de 1961: Jânio surpreende país e renuncia



**BRASIL**

Nanicos podem participar de debates, se emissoras quiserem



**MUNDO**

Bombeiros resgataram 215 pessoas com vida na Itália

## MAIS LIDAS

**01** Após embates, Lewandowski pede que senadores contemham discursos

**02** Sessão para julgamento de Dilma tem bate-boca e troca de acusações

**03** Caiado diz que agressões são 'baixaria', e Lindbergh vai ao Conselho de Ética

**04** Quatro ministros do STF votam para manter regra de participação em debates

**05** Isaquias xinga em rádio e cancela festa em cidade natal, mas volta atrás

# Shopping

# Shopping



# Shopping



Receba

busque por produtos

# Shopping

**RIO**

ANCELMO.COM  
GENTE BOA  
CARNAVAL  
BAIRROS  
DESIGN RIO  
EU-REPÓRTER  
RIO 2016  
TRÂNSITO

**BRASIL**

LAURO JARDIM  
ELIO GASPARI  
ILIMAR FRANCO  
JORGE BASTOS MORENO  
MERVAL PEREIRA  
BLOG DO MINEIRO  
BLOG DO NOBLAT  
JOSÉ CASADO

**ECONOMIA**

MIRIAM LEITÃO  
LAURO JARDIM  
CARROS  
DEFESA DO CONSUMIDOR  
INDICADORES  
INFRAESTRUTURA  
NEGÓCIOS E FINANÇAS  
PETRÓLEO E ENERGIA

**SOCIEDADE**

SITE O GLOBO 20 ANOS  
CONTE ALGO QUE NÃO SEI  
EDUCAÇÃO  
HISTÓRIA  
MÍDIA  
RELIGIÃO  
SEXO  
SUSTENTABILIDADE

**CULTURA**

PATRICIA KOGUT  
TEATRO E DANÇA  
ARTES VISUAIS  
FILMES  
LIVROS  
MÚSICA  
RIO SHOW

**ELA**

MODA  
BELEZA  
GENTE  
GASTRONOMIA  
HORÓSCOPO  
DECORAÇÃO

**ESPORTES**

RIO 2016  
BOTAFOGO  
FLAMENGO  
FLUMINENSE  
VASCO  
PANORAMA ESPORTIVO  
RADICAIS  
PULSO

**TV**

PATRICIA KOGUT

**MAIS +**

OPINIÃO  
BLOGS  
VÍDEOS  
FOTOS  
VIAGEM  
PREVISÃO DO TEMPO  
INFOGRÁFICOS  
EU-REPÓRTER



© 1996 - 2016. Todos direitos reservados a Infoglobo Comunicação e Participações S.A. Este material não pode ser publicado, transmitido por broadcast, reescrito ou redistribuído sem autorização.

[PORTAL DO ASSINANTE](#) [CLUBE O GLOBO SOU+RIO](#) [FAÇA SUA ASSINATURA](#) [AGÊNCIA O GLOBO](#) [O GLOBO SHOPPING](#) [FALE CONOSCO](#) [DEFESA DO CONSUMIDOR](#) [EXPEDIENTE](#)  
[ANUNCIE CONOSCO](#) [TRABALHE CONOSCO](#) [POLÍTICA DE PRIVACIDADE](#) [TERMINOS DE USO](#)